

Marion Stein & Michael Bauer



VORAB PER FAX

Amtsgericht München
80315 München

30.12.2016

Az.: 421 C 31421/12
(vormals: 453 C 31421/12, 413 C 31421/12 und 454 C 31421/12)

In Sachen

S 

gegen

Stein Marion und Bauer Michael

erbitten wir eine Entscheidung unseres Antrags auf Prozesskostenhilfe vom 30.12.2015 für die am selben Tag erhobene, erweiterte Widerklage. Seit dem Antrag ist nun auf den Tag genau ein Jahr vergangen. Der Antrag ist schon seit langem entscheidungsreif:

1. Die persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse rechtfertigen die Gewährung von Prozesskostenhilfe (dies wurde von uns zuletzt – wie vom Amtsgericht gefordert – mit Schriftsatz vom 20.06.2016 nachgewiesen).
2. Bereits am 02.03.2016 erfolgte eine 16-seitige Stellungnahme der Widerbeklagten.
3. Wie Rechtsanwalt Dr. Geipel mit Schriftsatz vom 16.03.2016 zutreffend dargelegt hat, ist eine Verhandlung zur Höhe der Widerklageforderung sinnlos, solange die Grundfrage der Schadstoffbelastung und deren Bewertung nicht geklärt sind.

4. Das Gericht hat mit Beschluss vom 30.03.2016 darauf hingewiesen, dass es „Zweifel an den gutachterlichen Schlüssen hat“ – aus diesem Grund erfolgt durch Anhörung der Sachverständigen eine weitere Beweisaufnahme.

Alle mit der Widerklage geltend gemachten Forderungen stehen in direktem Zusammenhang mit der im streitgegenständlichen Mietobjekt festgestellten Schadstoffbelastung, zu deren Bewertung eine weitere Beweisaufnahme durchgeführt wird. **Prozesskostenhilfe ist daher zu bewilligen** – da es sich im Falle einer ablehnenden Entscheidung um eine unzulässige, vorweggenommene Beweiswürdigung handeln würde.

Wir beantragen hiermit außerdem, Prozesskostenhilfe auch auf einen möglichen Vergleich zu erstrecken.

Abschließend bitten wir darum, dass nun auch zeitnah über den Antrag von Rechtsanwalt Eberl vom 01.04.2016 auf Entpflichtung und Aufhebung seiner Beordnung entschieden wird. Diesem Antrag stimmen wir zu, da sich Rechtsanwalt Eberl uns gegenüber dahingehend geäußert hat, dass er sich in der Sache keine weiteren Gedanken mehr machen wird.

Michael Bauer

Marion Stein