



MIETERVEREIN
MÜNCHEN E.V.

www.mieterverein-muenchen.de
mail@mieterverein-muenchen.de

Mieterverein München e.V. · Sonnenstraße 10 · 80331 München
Postanschrift: Postfach 33 05 49 80065 München

Mieterverein München e.V. · Sonnenstraße 10 · 80331 München
Postanschrift: Postfach 33 05 49 80065 München

Einwurf-Einschreiben




Frau Marion Stein
Herrn Michael Bauer



Unser Zeichen: **211.986** Ebe/et
- bitte immer angeben -

Datum: **23.09.2010**

Mietverhältnis Marion Stein und Michael
Wegen: Wohnungsmängel Polycyclische aromatische Kohlenwasserstoffe
im Parkettboden

Sehr geehrte Frau S 

wir vertreten unsere oben genannten Mitglieder außergerichtlich in Mietangelegenheiten.

Mit Schreiben vom 21.09.2010 haben Ihnen unsere Mitglieder bereits mitgeteilt, dass in dem vorhandenen Parkettboden, der in sämtlichen Wohnräumen nach Angaben der Mitglieder verlegt ist, sowohl im Wohnzimmer, im Schlafzimmer und in zwei Räumen im Obergeschoß die Grenzwerte für die polycyclischen aromatischen Kohlenwasserstoffe im Material extrem weit über den Grenzwerten liegen. Dies könnten Sie auch aus dem Untersuchungsbericht Nr. G 324/10 vom 16.09.2010 der Gesellschaft für Umweltchemie entnehmen. Gerade auch die extrem erhöhten Werte für Naphthalin sind nach Informationen, die unsere Mitglieder bei fachkundigen Stellen eingezogen haben, gesundheitsschädlich.

Es ist deshalb **unverzügliches** Handeln Ihrerseits erforderlich, um gesundheitliche Schäden für unsere Mitglieder zu verhindern. Es ist eine unverzügliche Mängelbeseitigung erforderlich. Wir fordern Sie deshalb auf, bis spätestens zum

27. September 2010

gegenüber unseren Mitgliedern schriftlich zu erklären, welche Maßnahmen Sie ergreifen werden.

Nach Informationen unserer Mitglieder ist ein Verbleiben unserer Mitglieder im Mietobjekt grundsätzlich nicht mehr zu vertreten angesichts der bestehenden gesundheitlichen Gefahren.

Sie werden Sie deshalb auch bis zum oben genannten Zeitpunkt mit, inwieweit Sie bereit sind, die Kosten für eine anderweitige Unterbringung unserer Mitglieder zu erstatten.

stein marion 23.09.10 ebe

1/1



Telefon 089 / 55 21 43 - 0 · Telefax 089 / 55 45 54
Telefon-Zeiten: Mo-Fr 9.00-12.30 Uhr
Mo, Di, Do 13.30-18.00 Uhr

Bankverbindung: Stadtparkasse
BLZ 701 500 00 · Konto-Nr. 13 122 221

Die Miete zahlen unsere Mitglieder ab sofort unter dem Vorbehalt einer angemessenen Mietminderung.

Mit freundlichen Grüßen
MIETERVEREIN MÜNCHEN e.V.


Rechtsanwältin