

Marion Stein und Michael Bauer

Vorab per Fax (089 - 5597 2850) – bitte sofort vorlegen  
sowie Direktzustellung (zweifach) an die Kanzlei Zillich (089 - 665 936 66)

Amtsgericht München  
Pacellistr. 5  
80315 München

Aktenzeichen **421 C 31421/12**

29.04.2021

In Sachen S. [REDACTED] ./.. Stein, M. und Bauer, M.

sind wir (trotz der Schriftsätze der Klagepartei vom 19.04.2021 sowie 21.04.2021) weiterhin optimistisch, dass der Rechtsstreit gütlich beigelegt wird. Wir bitten daher das Gericht, den mit Verfügung vom 15.04.2021 angebotenen weiteren Termin zur Güte-/Hauptverhandlung zeitnah zu terminieren.

Um uns auf diesen weiteren Termin zur Güte-/Hauptverhandlung sachgerecht vorbereiten zu können, erbitten wir bereits jetzt einen richterlichen Hinweis, ob unter der Formulierung, dass „eine **konkrete Gefahr** bestand“ (vgl. Ziffer 4, letzter Satz der in der Verhandlung am 24.02.2021 protokollierten Hinweise) zu verstehen ist, dass der weitere Aufenthalt in der streitgegenständlichen Mietsache **unzumutbar** war?

Michael Bauer

Marion Stein